



BIULETYN INFORMACYJNY

Więści Gminne

Lipiec 2014 r.

G M I N Y K O B Y L A N K A Nr 23

Urząd Gminy w Kobylance posiada certyfikaty



Za dziesiątki lat służby

Gratulujemy i dziękujemy!

Franciszek Olszewski (pierwszy z lewej), druh Ochotniczej Straży Pożarnej w Bielkowie otrzymał najwyższe odznaczenie dostępne strażakom – ochotnikom: **Złoty Znak Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP.**

Bardzo prestiżowe wyróżnienie - medal honorowy im. Bolesława Chomicza - przypadło natomiast w udziale druhowi Romanowi Karpińskiemu z Ochotniczej Straży Pożarnej w Kobylance.

Odnaczenia za zasługi, którymi Franciszek Olszewski i Roman Karpiński w sposób znaczący wykazali się w działalności, rozwoju i umacnianiu Ochotniczych Straży Pożarnych, oraz za wyróżniającą się pracę na rzecz ochrony przeciwpożarowej, zostały wręczone na uroczystej gali, która odbyła się w Stargardzie Szczec., w dniu 24 maja br.



Szanowni Państwo!

Mieszkańcy Gminy Kobylanka!



W kwietniu br. otrzymaliśmy niepokojącą informację w postaci sprawozdania na druku RB 27 dotyczącą dochodów z budżetu państwa z podatku

od osób prawnych CIT. Ze sprawozdania wynikało, że na konto Gminy Kobylanka z Urzędu Skarbowego wpłynęło w latach 2007 - 2013 bezpodstawnie 3,8 mln zł tego podatku. Ta niezwykle niepokojąca informacja została potwierdzona w trakcie spotkania z Naczelnikiem Zachodniopomorskiego Urzędu Skarbowego.

Z jakiego powodu przez pięć kolejnych lat na konto naszej gminy przelewane były pieniądze, które – jak się teraz okazało – na nie trafiać nie powinny? Otóż powodem jest zmiana interpretacji przepisów dotyczących określenia „sie-

dziba firmy”. W związku z najnowszą wykładnią w tym zakresie każdy terenowy oddział firmy traktowany jest jako jej odrębna siedziba. Wobec powyższego podatek od osób prawnych CIT powinien być odprowadzany do jednostki samorządu terytorialnego, na której terenie znajduje się dany oddział. Taka interpretacja przepisów spowodowała, że firma NETTO, złożyła korektę deklaracji za ostatnie pięć lat, rozpisując podatek, w zależności od ilości zatrudnionych osób, na wszystkie oddziały w Polsce.

dokończenie na str. 7

Potrzebny rozsądek zamiast ślepej miłości

Koci problem

W związku z stale powiększającą się liczebnością populacji kotów wolno żyjących na promenadzie w Morzycynie przeprowadzono akcję ich odławiania.



Firma LARUS z Wielgowa w akcji wyłapywania kotów na promenadzie.

Firma LARUS z Wielgowa odłowiła 20 kotów, które zostały przekazane do baz rybackich w Stepnicy i Trzebieży. Zadanie

to nie należało do najłatwiejszych, ponieważ zwierzęta, będąc notorycznie dokarmiane przez osoby odwiedzające prome-

nadę, nie były zainteresowane podjęciem ryzyka wejścia po pokarm do tradycyjnych pułapek. Również przeprowadzona w ubiegłym roku na dużą skalę akcja wyłapywania kotów na promenadzie w celu przeprowadzenia zabiegów sterylizacji i kastracji, spowodowała, że zwierzęta te stały się bardziej czujne. Wymienione wyżej uwarunkowania spowodowały konieczność skonstruowania bardzo dużej klatki oraz podawania w niej kotom karmy bardzo wysokiej jakości (!) oraz kocich smakołyków, co w trakcie wielokrotnych prób pozwoliło odłowić znaczną część kotów bytujących na promenadzie.

Aby uniknąć ponownego problemu z nadmierną liczebnością kotów wolno żyjących nad jeziorem Miedwie prosimy o ich niedokarmianie na promenadzie, a tym samym niestwarzanie kolejnego kociego azylu, który przyciąga nie tylko żyjące w okolicy koty wolno żyjące, ale również stwarza możliwość pozbycia się niechcianych zwierząt – w sposób fałszywie moralnie usprawiedliwiony – przez ich dotychczasowych właścicieli.

Jednocześnie informujemy, że w okresach zimowych, w czasie gdy koty będą miały trudności ze zdobywaniem pożywienia we własnym zakresie – akcją dokarmiania przeprowadzał będzie Urząd Gminy Kobylanka w porozumieniu z wolontariuszami.

Przydomowe oczyszczalnie ścieków

Jest szansa na dofinansowanie

W związku z licznymi zapytaniami mieszkańców naszej gminy o możliwość otrzymania dofinansowania na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków informujemy, że Urząd Gminy w Kobylance prowadzi obecnie prace mające na celu uzyskanie dofinansowania na ten cel z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

Aby określić skalę zapotrzebowania na realizację ww. zadania wdrożono nabór uczestników programu mającego na celu bu-

dowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenach, gdzie nie przewidziano budowy kanalizacji. Osoby zainteresowane uzy-

skaniem dofinansowania na ten cel proszone są o składanie deklaracji (uczestnictwa wraz ze stosownym oświadczeniem) zamieszczonych na str. 9-10. Stosowne formularze dostępne są również na stronie internetowej www.kobylanka.pl, u sołtysów oraz w Punkcie Obsługi Interesanta w Urzędzie Gminy Kobylanka.

Planowana intensywność dofinansowania budowy POŚ z funduszy WFOŚiGW wynosi 50% kosztów kwalifikowanych.

Termin składania deklaracji do Urzędu Gminy w Kobylance upływa z dniem 14.08.2014 r.

Szczegółowej informacji udziela Referat Inwestycyjno-Komunalny pod numerem tel. 91-578 85 25 lub 91-578 85 23.

UWAGA:

Z planowanego programu wyłączeni są mieszkańcy naszej gminy, których posesje znajdują się w strefie ochrony pośredniej ujęcia wody z j. Miedwie (w całości miejscowości: Jęczydół, Kunowo, Morzyczyn, Zieleniewo, w części miejscowości: Bielkowo, Kobylanka i Reptowo. Szczegółowe informacje na temat położenia działki w ww. strefie można uzyskać pod numerem tel.: 91 578 85 43 (inspektor ds. ochrony środowiska i rolnictwa).



BIULETYN INFORMACYJNY

Wieści Gminne

G M I N Y K O B Y L A N K A

Biuletyn Informacyjny Gminy Kobylanka „**Wieści Gminne**”
Wydawca: Gminny Ośrodek Kultury,
ul. Jeziorna 6, 73-108 Kobylanka
Redaktor naczelny: Marcin Lewicki
Druk: Vemo Design,
ul. Turkusowa 29, 70-788 Szczecin
Nakład: 2000 egz.
Periodyk bezpłatny

Kto powinien konserwować urządzenia melioracyjne?

O obowiązku czyszczenia rowów

W związku ze złym stanem urządzeń melioracyjnych położonych na terenie naszej gminy przedstawiamy interpretację przepisów Prawa wodnego, która zawiera regulacje prawne w tej sprawie.

Zgodnie z cytowanym przepisem urządzenia melioracji wodnych dzielą się na podstawowe i szczegółowe. Do urządzeń melioracji wodnych podstawowych zalicza się:

- budowle piętrzące, budowle upustowe oraz obiekty służące do ujmowania wód,
- stopnie wodne, zbiorniki wodne,
- kanały, wraz z budowlami związanymi z nimi funkcjonalnie,
- rurociągi o średnicy co najmniej 0,6 m,
- budowle regulacyjne oraz przeciwpowodziowe,
- stacje pomp, z wyjątkiem stacji wykorzystywanych do nawodnień ciśnieniowych.

Natomiast urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych są:

- rowy wraz z budowlami związanymi z nimi funkcjonalnie,
- drenowania,
- rurociągi o średnicy poniżej 0,6 m,
- stacje pomp do nawodnień ciśnieniowych,
- ziemne stawy rybne,
- groble na obszarach nawadnianych,
- systemy nawodnień grawitacyjnych i ciśnieniowych

Za utrzymanie urządzeń melioracji wodnych podstawowych odpowiada Skarb

Państwa, w imieniu którego obowiązki konserwacji i czyszczenia rowów wykonują wojewódzkie zarządy melioracji i urządzeń wodnych. Na terenie naszej gminy występują tylko dwa takie cieki: rzeka Miedwinka i struga Sowno, które są konserwowane na bieżąco przez Zachodniopomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie.

Pozostałe rowy, czyli urządzenia melioracji wodnych szczegółowych, powinny być czyszczone – zgodnie z art. 77 Prawa wodnego – przez zainteresowanych właścicieli gruntów lub przez spółkę wodną. Na terenie naszej gminy takowa nie działa, więc skupmy się na zainteresowanych właścicielach gruntów. Są nimi wszyscy właściciele gruntów, na które dany rów wywiera korzystny wpływ, a nie – jak myśli błędnie wiele osób – właściciele gruntów, na których znajduje się rów, czy też właściciele gruntów bezpośrednio przylegających do rowu. Mówiąc prościej, rowy powinny być czyszczone przez właścicieli gruntów odwadnianych przez dany ciek. Powstaje pytanie – skąd właściciel danej działki ma wiedzieć, czy jego działka jest odwadniana przez rów? Informację taką można uzyskać w oddziale terenowym

Zachodniopomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych, który mieści się w Stargardzie Szczec., przy ul. Bydgoskiej 61.

Jeżeli obowiązek konserwacji rowów nie jest wykonywany, organ właściwy do wydania pozwolenia wodno prawnego – czyli starosta – ustala, w drodze decyzji administracyjnej, proporcjonalnie do odnoszonych korzyści przez właścicieli gruntu, szczegółowe zakresy i terminy jego wykonywania. W przypadku niezastosowania się do orzeczenia ww. decyzji i dalszego niewykonywania obowiązków w zakresie konserwacji rowów, nałożone mogą zostać kary grzywny.

Należy pamiętać, że wieloletnie zaniechania w zakresie czyszczenia rowów doprowadzają do zachwiania stosunków wodno – powietrznych w glebie, utraty zdolności produkcyjnych czy okresowych podtopień, a tym samym do bardzo znacznego obniżenia wartości gruntu. Dlatego w interesie wszystkich właścicieli gruntów odnoszących korzyści z funkcjonowania rowów melioracyjnych powinno leżeć coroczne wykonywanie ich konserwacji. Wykoszenie skarp, wycięcie krzewów, odmulenie dna i udrożnienie zapchanych przepustów to minimum prac, jakie należałoby wykonać przed nadejściem każdej zimy.

Dotacja z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

89 tysięcy na azbest

Dzięki 89 270 zł, otrzymanym przez Gminę Kobylanka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie, do końca sierpnia br. zostanie zutylizowane ponad 129 ton azbestu.

Prace wykonana firma Ekologia Fair Play z Dębna, która w okresie od 1 sierpnia do 15 września br. zdemontuje z dachów 81 ton azbestu oraz odbierze od mieszkańców naszej gminy blisko 49 ton już zdemontowanego azbestu. Warto przypomnieć, że w roku ubiegłym z terenu naszej gminy – również dzięki środkom uzyskanym z Wojewódz-

kiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie – przekazano do utylizacji ponad 122 tony azbestu luzem.

Jednocześnie informujemy, że nabór zgłoszeń zamiaru przekazania azbestu do utylizacji w 2014 r. został zakończony. Istnieje natomiast możliwość składania zgłoszeń na 2015 r. Osoby zaintereso-

wane utylizacją posiadanego azbestu w 2015 r. proszone są o składanie stosownego zgłoszenia (formularz na str. 8). Na str. 7 zamieściliśmy natomiast regulamin przyznawania dofinansowania w związku z usuwaniem wyrobów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych budynków położonych na terenie Gminy Kobylanka w roku 2015.

Przypominamy uregulowania prawne dotyczące drzew i krzewów

Jak sadzić, jak przycinać, jak wycinać?

Jednym z bardzo częstych pytań zadawanych przez mieszkańców naszej gminy dotyczących drzew i krzewów jest to, czy istnieją przepisy określające minimalną odległość sadzenia ich od granic działki. Również zmiany przepisów w zakresie ochrony przyrody, jakie dokonały się w ostatnich latach, spowodowały, że postanowiliśmy przypomnieć tę problematykę.

Brak odpowiednich przepisów

Odpowiadając na wcześniej zadane pytanie należy stwierdzić, że takich przepisów niestety nie ma. Próżno doszukiwać się więc jakichkolwiek unormowań w tym zakresie w wydanym na podstawie Prawa budowlanego rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami). Brak takiej regulacji oznacza, że właściciel działki może sadzić drzewa i krzewy na całej jej powierzchni, nawet tuż przy jej granicy. Sądzący powinien mieć jednak świadomość, że jeżeli drzewa i krzewy rozrosną się i zaczną np. zacieniać sąsiednią działkę lub zagrażać znajdującym się na niej budynkom, może dojść do sporu, który w ostateczności może znaleźć finał w sądzie. Dlaczego w sądzie? Ponieważ zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego wójt oraz inne organy administracji nie mają prawa nakładać na właścicieli nieruchomości obowiązku wycięcia drzew, nawet jeśli stanowią one zagrożenie dla ludzi i mienia na nieruchomości innych osób.

Poznajmy prawo sąsiedzkie

Zanim jednak postanowimy oddać sprawę do sądu należy wyczerpać możliwości, jakie daje nam prawo sąsiedzkie będące tradycyjną kategorią prawa cywilnego. Spróbujemy zilustrować to przykładem - na nieruchomości stanowiącej własność osoby X rośnie drzewo, które powoduje zagrożenie (jakiegokolwiek, np. może nią być obawa wywrotu, przechodzenie korzeni, a także choćby zacienianie, powodujące spadek plonów) dla nieruchomości sąsiedniej stanowiącej własność osoby Y. W interesie osoby Y leży więc, aby drzewo zostało usunięte, ale o zezwolenie na jego wycinkę może wystąpić tylko osoba X. Ta jednak nie chce tego uczynić z powodów znanych tylko sobie. Organ administracji publicznej nie może – jak napisaliśmy to już wcześniej – nakazać osobie X usunięcie drzewa, bo nie ma ku temu żadnych podstaw prawnych. Co może więc w takim przypadku zrobić osoba Y? Zgodnie z Kodeksem cywilnym ma możliwość:

- obciąć i zachować dla siebie korzenie przechodzące z sąsiedniego gruntu – nie musi sąsiada o tym uprzedzać,

- zebrać owoce z gałęzi zwieszających się z gruntu sąsiada oraz obciąć je – wcześniej należy jednak wyznaczyć sąsiadowi odpowiedni termin do ich usunięcia, tzn. taki, który jest uzasadniony właściwościami cyklu przyrodniczego,
- zebrać bez wcześniejszego uprzedzenia sąsiada i bez jego zgody owoce, które opadły na jego grunt,
- w ostateczności wystąpić do sądu cywilnego z roszczeniem przeciwko osobie X o nakazanie jej usunięcia drzewa – jeśli sąd wyda wyrok nakazujący wycięcie drzewa nie trzeba już występować do wójta o stosowne zezwolenie.

Należy w tym miejscu stwierdzić, że również osobie X przysługują pewne prawa. I tak może ona wejść na teren działki sąsiada w celu usunięcia zwieszających się z jego drzewa gałęzi lub owoców. Nie musi sąsiada o tym uprzedzać, nie musi uzyskać jego zgody, ponieważ takie prawo daje jej art. 149 Kodeksu cywilnego. Jeżeli jednak swoim wejściem na teren sąsiedni osoba X wyrządziła szkodę (np. podeptał kwiaty lub warzywa) musi ją naprawić.

Jak powinien wyglądać prawidłowy wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu?

Zalóżmy jednak, że sąsiedzi porozumieili się w kwestii konfliktowego drzewa czy krzewu i zapadła decyzja o zamiarze jego usunięcia. Wtedy właściciel lub właściciele nieruchomości (jeśli jest ich kilku lub stanowi ona współwłasność małżeńską) powinni wystąpić do Wójta Gminy z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu. Zgodnie z art. 83 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 poz. 627 z późniejszymi zmianami) wniosek o wydanie zezwolenia powinien zawierać:

- imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę posiadacza i właściciela lub właścicieli nieruchomości,
- tytuł prawny władania nieruchomością (kserokopia aktu notarialnego lub wypisu z księgi wieczystej),
- rysunek lub mapę określającą usytuowanie drzewa lub krzewu w stosunku do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących

- lub budowanych na tej nieruchomości,
- nazwę gatunku drzewa lub krzewu,
- obwód pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm,
- przeznaczenia terenu, na którym rośnie drzewo lub krzew,
- przyczynę i termin zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu,
- wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy (jeśli wniosek dotyczy krzewów).

Zgodnie z Kodeksem postępowania administracyjnego wójt gminy ma do 30 dni na podjęcie decyzji w sprawie usunięcia drzew i krzewów. Należy jednak pamiętać, że złożenie niekompletnego wniosku może wydłużyć okres oczekiwania na decyzję. Za złożenie wniosku i wydanie decyzji w tej sprawie nie pobiera się opłaty skarbowej.

Niektóre drzewa bez zgody

Usunięcie nie wszystkich drzew wymaga jednak zgody wójta gminy. Uzyskania zgody wójta nie wymagają drzew i krzewy:

- w lasach (o wycince decyduje starosta),
- owocowe, z wyłączeniem rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków oraz w granicach parku narodowego lub rezerwatu przyrody - na obszarach nieobjętych ochroną krajobrazową,
- na plantacjach drzew i krzewów;
- których wiek nie przekracza 10 lat,
- usuwanych w związku z funkcjonowaniem ogrodów botanicznych lub zoologicznych,
- usuwanych na podstawie decyzji właściwego organu z obszarów położonych między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, z wałów przeciwpowodziowych i terenów w odległości mniejszej niż 3 m od stopy wału,
- które utrudniają widoczność sygnalizatorów i pociągów, a także utrudniają eksploatację urządzeń kolejowych albo powodują tworzenie na torowiskach zasp śnieżnych, usuwanych na podstawie decyzji właściwego organu,
- stanowiących przeszkody lotnicze, usuwanych na podstawie decyzji właściwego organu,
- usuwanych na podstawie decyzji właściwego organu ze względu na potrzeby

związane z utrzymaniem urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

Cięcia pielęgnacyjne

Zmiana ustawy o ochronie przyrody z lipca 2010 r. spowodowała, że termin „cięcia pielęgnacyjne” został zastąpiony wyrażeniem „zabiegi w obrębie korony drzewa”. I tak zgodnie z art. 82 ust. 1a cytowanej ustawy zabiegi w obrębie korony drzewa nie wymagają zgody, ale mogą obejmować tylko:

- 1) usuwanie gałęzi obumarłych, nadłamanych lub wchodzących w kolizje z obiektami budowlanymi lub urządzeniami technicznymi;
- 2) kształtowanie korony drzewa, którego wiek nie przekracza 10 lat;
- 3) utrzymywanie formowanego kształtu korony drzewa.

Należy w tym miejscu zwrócić uwagę na dwie kwestie. Po pierwsze, jakiegokolwiek

drzewom. W obecnej chwili wiele zagrożeń wywoływanych przez drzewa, które wcześniej (przed 20 lipca 2010 r.) mogły być usunięte przez wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych, będzie mogło być wyeliminowane tylko przez usunięcie drzew stanowiących źródło zagrożenia.

Opłaty i kary za usunięcie drzew i krzewów bez zezwolenia

Zgodnie z cytowaną wcześniej ustawą o ochronie przyrody za usunięcie drzew pobiera się opłaty. Jednak na mocy art. 86 ust. 1 pkt. 2 tego aktu prawnego, każda osoba fizyczna, która uzyskała zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej, za usunięcie nie zapłaci ani grosza. Z opłaty zwolnione jest także usunięcie drzew i krzewów:

- drzewień, w związku z zabiegami pielęgnacyjnymi drzew i krzewów;
- które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości;
- topoli o obwodzie pnia powyżej 100 cm, mierzonego na wysokości 130 cm, nienależących do gatunków rodzimych, jeżeli zostaną zastąpione w najbliższym sezonie wegetacyjnym drzewami innych gatunków;
- jeżeli usunięcie wynika z potrzeb ochrony roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową lub ochrony siedlisk przyrodniczych,
- z grobli stawów rybnych;
- jeżeli usunięcie było związane z regulacją i utrzymaniem koryt cieków naturalnych, wykonywaniem i utrzymaniem urządzeń wodnych służących kształtowaniu zasobów wodnych oraz ochronie przeciwpowodziowej w zakresie niezbędnym do wykonania i utrzymania tych urządzeń.

Powyższe unormowania prawne sprawiają, że z opłat za usunięcie drzew i krzewów zwalniani są praktycznie wszyscy wnioskodawcy. Jest to niezwykle istotne jeśli weźmie się pod uwagę ich wysokość, która uzależniona jest od gatunku drzewa i jego obwodu. I tak zgodnie z obowiązującymi przepisami osoba wycinająca w celu prowadzenia działalności gospodarczej np. zdrową, nie stwarzającą zagrożenia sosnę o obwodzie 80 cm zapłaci za jej usunięcie 6 967,80 zł. Jeszcze bolesniejsze są kary nakładane za usunięcie drzewa bez wymaganego zezwolenia - bez względu na fakt czy było one chore, zagrażało bezpieczeństwu czy też było samosiejką. Kary są trzykrotnością opłaty za usunięcie. I tak np. kara za usunięcie topoli o obwodzie 80 cm wyniesie 7 690,18 zł natomiast za usunięcie dębu – bagatela 50 845,03 złotych!

Co z drzewami uszkodzonymi podczas wichury?

W komentarzach do ustawy o ochronie przyrody możemy przeczytać, że za drzewo uważa się formę roślinną posiadającą korzeń w ziemi, pień i koronę. Pozbawienie drzewa jednej z tych części podczas zdarzeń losowych, np. wichury czy nawałnicy, powoduje, że jego usunięcie nie wymaga zgody organu samorządu terytorialnego. W przypadku wyrwania drzewa z ziemi z korzeniami lub całkowitego złamania pnia (co pozbawia drzewo korony) można je usunąć bez jakichkolwiek formalności. Dla własnego bezpieczeństwa radzimy jednak wcześniej wykonać dokumentację fotograficzną, która może nam się przydać w przypadku powiadomienia urzędu gminy o rzekomym nielegalnym usunięciu drzewa.



Drzewa rosnące wzdłuż granicy działek są bardzo często przyczyną konfliktów sąsiedzkich.

biegi mogą dotyczyć wyłącznie korony drzewa. Po drugie, można usuwać tylko gałęzie wchodzące faktycznie w kolizję z obiektami budowlanymi i urządzeniami technicznymi, a nie te, które mogą w kolizję wchodzić hipotetycznie (w wyniku np. dalszego rozrostu lub zdarzeń losowych). Co ma więc zrobić posiadacz drzewa, którego piękna i regularna korona zaciemnia znacznie część budynku? Czy może zredukować koronę? Okazuje się, że w świetle obowiązujących przepisów nie może tego zrobić. Jedynym wyjściem z tej sytuacji jest więc... uzyskanie zezwolenia na usunięcie całego drzewa! Trudno oprzeć się więc wrażeniu, że zmianami w zakresie możliwości wykonywania cięć pielęgnacyjnych ustawodawca strzelił sobie w stopę - postanowienia art. 82 ust. 1a ustawy powodują bowiem osiągnięcie przez ustawodawcę odmiennego celu od zamierzonego, jakim było zapewnienie skuteczniejszej ochrony

- na których usunięcie nie jest wymagane zezwolenie,
- jeżeli usunięcie jest związane z odnową i pielęgnacją drzew rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
- które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego (linie energetyczne itp.),
- które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego oraz kolejowego albo bezpieczeństwu żeglugi,
- w związku z przebudową dróg publicznych i linii kolejowych,
- które posadzono lub wyrosły na nieruchomości po zakwalifikowaniu jej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele budowlane;
- z terenów zieleni komunalnej, z parków gminnych, z ogrodów działkowych i z za-

Regulamin przyznawania dofinansowania w związku z usuwaniem wyrobów zawierających azbest pochodzących z pokryć dachowych budynków położonych na terenie Gminy Kobylanka w roku 2015

§ 1

Niniejszy Regulamin dotyczący przyznawania dofinansowania na realizację zadania: „Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z budynków na terenie Gminy Kobylanka”, zwany dalej Regulaminem określa cele, zasady i tryb postępowania przy przyznawaniu i rozliczaniu środków finansowych na wykonanie zadania.

§ 2

1. Przedmiotem zadania jest pomoc właścicielom nieruchomości w realizacji przedsięwzięcia, polegającego na usuwaniu odpadów zawierających azbest powstałych przy wymianie elementów pokryć dachowych budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Kobylanka. Dofinansowanie przyznawane będzie na prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest i obejmuje koszty demontażu, pakowania, transportu i przekazania odpadów do unieszkodliwienia.
2. Dofinansowanie może być przyznane w pierwszej kolejności w związku z usuwaniem wyrobów zawierających azbest powstałych wskutek zjawisk meteorologicznych (wichury itp.).
3. Dofinansowanie na usuwanie wyrobów zawierających azbest w 2015 r. może obejmować także koszty pakowania, transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest zmagazynowanych na posesjach w przypadku, gdy odpady te zostały zinwentaryzowane w Wojewódzkiej Bazie Azbestowej.
4. Dofinansowanie nie dotyczy kosztów związanych z zakupem i montażem nowych pokryć dachowych oraz kosztów uzgodnień i sporządzania dokumentacji technicznej.
5. Zadania o którym mowa w ust. 1-3 realizowane będą przez wyspecjalizowaną firmę wyłonioną przez Wójta Gminy Kobylanka z zachowaniem przepisów ustawy – Prawo Zamówień Publicznych.

§ 3

1. Środki na udzielenie dofinansowania pochodzą z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
2. Dofinansowanie, o którym mowa w § 2 przyznawane będzie w wysokości 100% poniesionych kosztów brutto realizacji zadania.

§ 4

1. Środki na dofinansowanie zadania mogą być przekazywane wyłącznie na cele wskazane w § 2 w odniesieniu do nieruchomości położonych a terenie Gminy Kobylanka na rzecz wnioskodawcy, który złożył zgłoszenie do Urzędu Gminy Kobylanka.
2. Środki na dofinansowanie nie będą przyznawane na usuwanie wyrobów zawierających azbest z budynków, w których prowadzona jest pozarolnicza działalność gospodarcza.

§ 5

1. W celu uzyskania dofinansowania należy złożyć stosowne zgłoszenie. Zgłoszenie należy złożyć przed rozpoczęciem wykonania prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest. Wzór zgłoszenia osoby fizycznej zamiaru przekazania w 2015 r. do utylizacji wyrobów zawierających azbest (o dofinansowanie realizacji zadania) stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
2. Zgłoszenie podlega wstępnemu badaniu pod względem formalnym, które przeprowadza wyznaczony pracownik. W razie stwierdzenia braków – wzywa się zgłaszającego do jego uzupełnienia w terminie 7 dni pod rygorem pozostawienia zgłoszenia bez rozpoznania. Za datę złożenia zgłoszenia uważa się datę złożenia zgłoszenia wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami.
3. Zgłoszenia będą rozpatrzone w miarę otrzymanych na ten cel środków przeznaczonych do wykorzystania w roku 2015. W przypadku braku środków na pokrycie zgłoszonego zapotrzebowania zgłoszenia zostaną ocenione wg. następujących kryteriów :
 - a) stopień pilności określony w inwentaryzacji wyrobów azbestowych
 - b) kolejność złożenia kompletnego zgłoszenia o udzielenie dofinansowania
4. Zgłoszenia będą przyjmowane w terminie do 15 grudnia 2014 r.
5. Zadanie objęte dofinansowaniem zrealizowane będzie w terminie do 30 września 2015 r.

§ 6

Niniejszy regulamin zostanie zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kobylanka oraz na stronie internetowej Gminy Kobylanka.

dokończenie ze str. 1

Według nowej interpretacji oddziałami firmy są bowiem także sklepy w poszczególnych miastach.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami nadpłatę należy zwrócić w ciągu 6 miesięcy, co w obecnej sytuacji finansowej gminy, jest niemożliwe.

Dlatego podjęliśmy rozmowy o weryfikacji wysokości tej kwoty oraz o sposobie i terminie jej zwrotu. Niestety, naczelnik Zachodniopomorskiego Urzędu Skarbowego stwierdził jasno, że nie mamy żadnych szans na umorzenie tego zobowiązania. Jest to drugie, po Rozporządzeniu Ministra Finansów w sprawie zmiany sposobu obliczania długu publicznego ze stycznia 2011 roku, poważne zdestabilizowanie budżetu Gminy przez instytucje rządowe.

Przez ostatnie 3 lata walczyliśmy o stabilizację naszego budżetu - odbywało się to kosztem wielu wyrzeczeń, ale w miarę upływu czasu sytuacja finansowa naszej gminy ulegała poprawie. Niestety, po raz kolejny okazało się, że nie trzeba popełnić błędu, aby ponieść jego konsekwencje. Tym razem błędna interpretacja przepisów podatkowych nakazuje naszej gminie zwrócić blisko 4 miliony zł – pieniądze, które zostały już wbudowane w mienie gminy poprzez realizację różnych inwestycji! Trudniej wyobrazić sobie bardziej absurdalną sytuację. Jedynym sensownym działaniem ze strony Gminy Kobylanka było złożenie wniosku do Zachodniopomorskiego Urzędu Skarbowego o rozłożenie opisanego zobowiązania na 10 lat. Czekaemy na odpowiedź dotyczącą naszej propozycji.

Tylko do końca sierpnia

Odzyskaj akcyzę

Przypominamy rolnikom o możliwości odzyskania podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolniczej.

Wnioski w tej sprawie można składać od 1 do 31 sierpnia 2014 r. Do wniosku należy dołączyć faktury potwierdzające zakup oleju napędowego w okresie 1 lutego 2014 r. – 31 lipca 2014 r. Limit zwrotu podatku akcyzowego w roku bieżącym wynosi 81,70 zł/ha użytków rolnych. Wypłata zwrotu podatku akcyzowego nastąpi w terminie 1 - 31 października 2014 r.



ZGŁOSZENIE OSOBY FIZYCZNEJ ZAMIARU PRZEKAZANIA W 2015 R. DO UTYLIZACJI WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST

1. Posiadający wyroby zawierające azbest – imię i nazwisko właściciela nieruchomości, adres, numer telefonu:

.....

2. Rodzaj zabudowy (np. pokrycie dachowe budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego, (podać ilość dachów) lub eternit złożony na nieruchomości - „luzem”):

.....

3. Numer działki ewidencyjnej oraz adres posesji, na której znajduje się wyrób zawierający azbest :

.....

4. Nazwa i rodzaj wyrobu:

5. Ilość zgłaszanych wyrobów (m²)

6. Stopień pilności:

7. Oświadczam, że budynek, z którego usunięte zostaną wyroby zawierające azbest nie jest wykorzystywany do prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej

.....
data i podpis(y)

8. Oświadczam, że budynek, z którego usunięto wyroby zawierające azbest nie był wykorzystywany do prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej (dot. azbestu „luzem”)

.....
data i podpis(y)

9. Tytuł prawny do nieruchomości (kserokopia w załączeniu)

.....
data i podpis(y)

Zgłoszenie zamiaru przekazania w 2015 r. do utylizacji wyrobów zawierających azbest należy złożyć w Urzędzie Gminy Kobylanka do 15 grudnia 2014 r. pok. nr 1 (wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane w roku 2015)

Załączniki, które należy dostarczyć do Urzędu Gminy w Kobylance do dnia 31.01.2015 r.:

1. Kopia zgłoszenia demontażu pokryć dachowych z istniejących obiektów budowlanych złożonego do Starostwa Powiatowego lub kserokopię ostatecznej decyzji na budowę (w przypadku, gdy usunięcie wyrobów zawierających azbest wymaga uzyskania pozwolenia na budowę) - **dot. przypadku zgłaszania azbestu razem z demontażem**

2. Zaświadczenie lub adnotacja o braku sprzeciwu ze strony Starostwa.

3. Kserokopia aktualnego dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości z której usunięte zostaną wyroby zawierające azbest.

Adnotacje urzędowe

.....

DEKLARACJA

UCZESTNICTWA W PRZEDSIĘWZIĘCIU DOTYCZĄCYM BUDOWY PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY KOBYLANKA, REALIZOWANYM PRZY WSPARCIU ZE ŚRODKÓW FINANSOWYCH WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

Ja niżej podpisana/y deklaruje chęć uczestnictwa w projekcie współfinansowanym przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z siedzibą w Szczecinie polegającym na podłączeniu budynku, w którym zamieszkuję do przydomowej oczyszczalni ścieków poprzez świadome i dobrowolne podanie danych oraz przyjęcie oświadczeń i zobowiązań w poniższym zakresie:

1. Dane osobowe:

Imię (imiona) i nazwisko:

2. Dane teleadresowe:

Telefon: E-mail:

Adres zamieszkania:

3. Nr i adres działki, na której znajduje się przyłączana nieruchomość:

oraz nr działki, na której wykonana zostanie instalacja:

powierzchnia działki: m².

4. Ilość osób zamieszkujących nieruchomość:

5. Rodzaj nieruchomości (niewłaściwe skreślić): gospodarstwo domowe, gospodarstwo agroturystyczne, obiekt użyteczności publicznej.

6. Oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wymienioną w pkt. 3 deklaracji, wynikające z tytułu własności/współwłasności oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji i podłączeniu budynku, który zamieszkuję.

7. Zobowiązuję się ponieść koszty realizacji operacji polegającej na instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków i podłączenia jej do kanalizacji sanitarnej budynku w części wynikającej z różnicy całkowitych kosztów inwestycyjnych zadania i przyznanego przez Gminę Kobylanka dofinansowania.

8. Oświadczam, iż w budynku, do którego ma zostać podłączona przydomowa oczyszczalnia ścieków nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

9. Udzielam Gminie Kobylanka wszelkich pełnomocnictw do realizacji następujących zadań:

- wykonania dokumentacji projektowo-wykonawczej przydomowej oczyszczalni ścieków i uzyskanie niezbędnych pozwoleń na jej wykonanie,
- dokonania wyboru wykonawcy oraz nadzoru nad wykonaniem przydomowej oczyszczalni ścieków,
- dokonania odbioru wykonanych czynności i robót.

10. Oświadczam, że zapoznałam/-em się z warunkami dofinansowania i zobowiązuję się, w przypadku podjęcia decyzji przez Gminę Kobylanka o przystąpieniu do Programu, do zawarcia umowy cywilno-prawnej z Gminą na wykonanie w moim imieniu przydomowej oczyszczalni ścieków.

11. Oświadczam, iż zgadzam się na to, że przez pięć lat od wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków i złożenia wniosku o płatność, będzie ona własnością Gminy Kobylanka oraz zrzekam się wynagrodzenia za korzystanie ze swojej nieruchomości na potrzeby funkcjonowania tej instalacji.

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby realizacji powyższego przedsięwzięcia, zgodnie z treścią ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. nr 133 poz. 883 z późn. zm.)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszej deklaracji nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych, zamieszczonych powyżej.

.....
miejsowość, data

.....
podpis(y)

Zadzwoń, zapytaj

Sekretariat91 578 85 21, 91 5610 310,
Punkt Obsługi Interesantów 91 578 85 40, 91 578 85 20 (fax)
Sekretarz Gminy.....	91 578 85 34
Skarbnik Gminy	91 578 85 22
Księgowość budżetowa.....	91 578 85 26
Wymiar podatków.....	91 578 85 27
.....	91 578 85 44
Windykacja i księgowość podatkowa	91 578 85 39
Kadry	91 578 85 32
Obsługa Rady Gminy, kultura, zdrowie	91 578 85 35
Ewidencja ludności, sprawy obywatelskie	91 578 85 30
Budownictwo i planowanie przestrzenne.....	91 578 85 31
Ochrona środowiska i rolnictwo.....	91 578 85 43
Gospodarka odpadami	91 578 85 48
Gospodarka nieruchomościami	91 578 85 28
Inwestycje i gospodarka komunalna	91 578 85 23, 91 578 85 25, 91 578 85 42, 91 578 85 46
Obrona cywilna i ochrona p.poż.....	91 578 85 48
Promocja i sport.....	91 578 85 29
Informatyk.....	91 578 85 45
GOPS.....	091 578 85 36, 91 578 85 38
Straż Gminna	91 56 222 56,696 064 196

Dyżury radnych

Przewodnicząca Rady Gminy
Irena Rybarczyk
środy, godz. 13.30 - 17.00
Urząd Gminy w Kobylance, pokój nr 24

Ewa Bejster
radna z Okręgu Wyborczego
nr 3 Morzyczyn – Zieleniewo
wtorek,
godz. 17.00 – 17.30
świetlica środowiskowa w Morzyczynie

Urząd Gminy w Kobylance jest otwarty:

**poniedziałek, wtorek,
czwartek, piątek**
7.15 – 15.15

środa

9.00 – 17.00

Wójt Gminy przyjmuje interesantów
w sprawie skarg i wniosków:

poniedziałek
12.00 – 16.00

.....
imię i nazwisko

.....
miejsowość, ulica, numer

.....
kod i miejscowość

.....
telefon kontaktowy

.....
nr dowodu osobistego

.....
wydanego przez

.....
nr PESEL

OŚWIADCZENIE

Jako właściciel / współwłaściciel / najemca prawny* działki nr

.....
zlokalizowanej w gminie Kobylanka, w miejscowości

.....
wyrażam zgodę Panu/Pani

1) na posadowienie, zainstalowanie i użytkowanie na przedmiotowej działce przydomowej oczyszczalni ścieków,

2) na podpisanie w moim imieniu umowy cywilnoprawnej o wykonanie i finansowanie przydomowej oczyszczalni ścieków na przedmiotowej działce.

.....
czytelny podpis składającego oświadczenie

* *niepotrzebne skreślić*

Jubileusz zespołu folklorystycznego „Kalina” z Kobylanki

Śpiewają i grają już 40 lat!

Dni Kobylanki, które odbyły się 21 czerwca br., były doskonałą okazją do uczczenia jubileuszu 40 – lecia powstania zespołu „Kalina”, założonego przez Helenę Sz waj i Emilię Dorozko.

Z tej okazji „Kalina” dała uroczysty koncert, a wójt Gminy Kobylanka, przewodnicząca Rady Gminy i dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury przypomnieli historię zespołu, gratulowali i życzyli wszystkim byłym i obecnym członkom „Kaliny” samych sukcesów na kolejne czterdzieści lat.



Zespół „Kalina” zaprezentował z okazji jubileuszu nowe stroje nawiązujące do heraldyki gminy oraz wydaną z tej okazji płytę.

Górny rząd od lewej: Waldemar Więckowski, Krystyna Słowińska, Ewa Nowińska, Danuta Niebora, Stanisława Kopczyńska, Helena Jodko, Stanisław Robak, dolny rząd od lewej: Halina Dzioba, Grażyna Matysiak, Elżbieta Wasilkowska, Lukrecja Wasilewska, Genowefa Banaś.

Zespół Folklorystyczny „Kalina” jest elementem współczesnej tradycji Gminy Kobylanka, tradycji kulturalnej, ale także kulturowej i społecznej. Jego trwałe działanie udowadnia i promuje ważną cechę naszej gminnej społeczności: zdolność do samoorganizacji i determinację w realizacji zamierzeń.

Wieloletnia działalność w zakresie kultywowania wierności tradycji i ukochania twórczości ludowej, która dobrze służy nie tylko mieszkańcom regionu, to

wizerunek Naszej Kobylanki. To działalność swoiście rozumianych ambasadorów kultury. Taki wizerunek gminy i jej mieszkańców prezentujemy na zewnątrz. „Kalina” jest wizytówką gminy już od 40 lat – to cenny jubileusz, bo powstała w latach, kiedy „ludowe” było mile widziane, przetrwała lata, kiedy ludowe było en mode i rozkwita w latach, kiedy folklor staje się ważnym elementem i nośnikiem tożsamości kulturowej. Zespół Folklorystyczny „Kalina” - osoby, które go tworzyły i te, które

wprowadzają go w następne dziesięciolecia – zasługuje na trwały dowód uznania, a nie tylko rocznicowo – okolicznościowe gesty. Jak niesie „wieść historyczna” nieoficjalnym debiutem zespołu była przed laty rocznica 50 - lecia pożycia małżeńskiego Państwa Oparów. Niech to będzie dobra wróżba na dobrą przyszłość. Życzę zespołowi, naszej „Kalinie”, dośpiewania nie tylko do złotego jubileuszu, ale do 100 lat!

wójt **Andrzej Kaszubski**

POWSTRZYMAJ



pijanego kierowcę

**Zero tolerancji
dla alkoholu
za kierownicą**



Brąz dla Korneliusza!



Młodzi karatecy z klubu Karate Kamikaze w Kunowie reprezentowali godnie Polskę w Mistrzostwach Europy w Karate WUKF, które odbyły się w dniach 11-15 czerwca 2014 r. we włoskiej Weronie. Korneliusz Janeczek zdobył brązowy medal w kategorii kata chłopców w wieku 9 - 10 lat, natomiast Daria Wilk i Cezary Wilk doszli do ćwierćfinałów, ulegając w nich nieznacznie swoim rywalom.

Uwaga rolnicy!

Powiatowy Lekarz Weterynarii w Stargardzie Szczecińskim przypomina, że zgodnie z art. 42 ust. 1a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt – posiadacz zwierząt gospodarskich informuje natychmiast powiatowego lekarza weterynarii o każdym przypadku padnięcia bydła, owiec lub kóz.

Kto uchyła się od obowiązku informowania powiatowego lekarza weterynarii o każdym przypadku padnięcia bydła, owiec lub kóz podlega karze aresztu, ograniczenia wolności albo karze grzywny.

Powiatowy Lekarz Weterynarii w Stargardzie Szczecińskim przypomina także o obowiązku odbierania i przechowywania przez hodowców dokumentacji dotyczącej leczenia zwierząt zgodnie z § 2 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 2 września 2011 r. w sprawie zakresu i sposobu prowadzenia ewidencji leczenia zwierząt i dokumentacji lekarsko – weterynaryjnej, a tym samym o prowadzeniu książki leczenia zwierząt zgodnie z § 3 ww. rozporządzenia.

Dane teleadresowe Powiatowego Lekarza Weterynarii:

tel. 91 577 00 36, fax 91 577 10 72

adres e-mail: stargardsz.piw@wetgiw.gov.pl

Zapraszamy na Jarmark Wsi Zachodniopomorskiej

„ZŁOTA DYNIA 2014”

Amfiteatr w Morzyczynie

21 września 2014 r.

Niedziela

**JAK CO ROKU
MOC ATRAKCJI!**

Serdecznie zapraszamy!

